TRIBUNALE DI CAGLIARI

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Cagliari, 24.5.2023

Al MONTE DEI PASCHI DI SIENA E alla BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAGLIARI

E, p.c. a tutti i Delegati

Oggetto: Nuove disposizione sui conti correnti aperti dalle procedure esecutive

I GIUDICI DELLE ESECUZIONI

premesso che, in data 06.03.2023, è stato pubblicato l'invito, rivolto a tutti gli istituti di credito della Provincia di Cagliari, a manifestare l'interesse alla gestione dei conti correnti aperti dalle procedure esecutive;

rilevato che il MONTE DEI PASCHI DI SIENA e la BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAGLIARI hanno presentato delle manifestazioni di interesse conformi alle condizioni contrattuali indicate dal Tribunale e pressoché equivalenti (che si allegano);

visto l'art. 591 bis c.p.c. a tenore del quale *"il giudice dell'esecuzione, con l'ordinanza con la quale provvede sull'istanza di vendita ai sensi dell'articolo 569, terzo comma, può, sentiti gli interessati, delegare ad un notaio avente preferibilmente sede nel circondario o a un avvocato ovvero a un commercialista, iscritti nei relativi elenchi di cui all'articolo 179-ter delle disposizioni di attuazione del presente codice, il compimento delle operazioni di vendita secondo le modalità indicate al terzo comma del medesimo articolo 569. Con la medesima ordinanza il giudice stabilisce il termine per lo svolgimento delle operazioni delegate, le modalità della pubblicità, il luogo di presentazione delle offerte ai sensi dell'articolo 571 e il luogo ove si procede all'esame delle offerte, alla gara tra gli offerenti e alle operazioni dell'eventuale incanto. [...]";*

visto altresì l'art. 598 c.p.c., a tenore del quale "*se il progetto è approvato o si raggiunge l'accordo tra tutte le parti, se ne dà atto nel processo verbale e il giudice dell'esecuzione o il professionista delegato a norma dell'articolo 591-bis ordina il pagamento delle singole quote, altrimenti si applica la disposizione dell'articolo 512*";

rilevato che, con la delibera dell'11 ottobre 2017, il CSM ha approvato le "*linee guida in materia di buone prassi nel settore delle esecuzioni immobiliari*", con le quali ha invitato gli uffici giudiziari a

ricorrere, in luogo dei depositi giudiziari su libretti postali, ai conti correnti, i quali consentono una maggiore efficienza sul piano della gestione;

ritenuta l'opportunità di continuare ad affidare ai professionisti delegati nelle singole procedure esecutive l'attività di apertura, gestione e chiusura dei conti correnti intestati alle procedure esecutive, ivi compresa l'esecuzione dei mandati di pagamento;

DISPONGONO

che la Segreteria del Tribunale confermi l'inserimento della BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA e della BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAGLIARI nell'elenco degli istituiti di credito autorizzati a collaborare con l'Ufficio delle Esecuzioni Immobiliari;

che i professionisti delegati, successivamente al provvedimento di delega, aprano, gestiscano (ivi compresa l'esecuzione dei mandati di pagamento) e chiudano i conti correnti intestati alle procedure esecutive nonché i conti vasca presso il MONTE DEI PASCHI DI SIENA o la BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAGLIARI o presso gli istituti di credito che verranno autorizzati a collaborare con l'Ufficio;

MANDANO

alla Cancelleria per la trasmissione della presente agli istituti di credito in indirizzo e ai delegati;

alla Segreteria del Tribunale per la pubblicazione della presente circolare sul sito del Tribunale di Cagliari.

Cagliari, 24.5.2023

Il Presidente di Sezione

dott. Ignazio Tamponi

I Giudici delle Esecuzioni

dott.ssa Flaminia Ielo

dott.ssa Silvia Cocco

MONTE DEI PASCHI DI SIENA
BANCA DAL 1472

Spett.le
Tribunale di Cagliari
Piazza della Repubblica,18
09100 Cagliari

Trasmessa via PEC

Oggetto: Condizioni Contrattuali dei conti correnti aperti riferiti a procedure esecutive – Invito a Manifestazione di Interesse

Con riferimento alla manifestazione di interesse di cui all'oggetto, come da Vostra comunicazione del 2 marzo u.s. (cfr. allegato) in risposta alla stessa, comunichiamo il nostro interesse riportando di seguito le condizioni economiche che Banca Monte dei Paschi di Siena Spa è disponibile ad applicare ai contratti di conto corrente intestati alle procedure esecutive, già stipulati o da stipulare in futuro:

1. Tassi creditori annui nominali sulle giacenze:
   - 0,20% <€400.000,00;
   - 0.40% > € 400.000,00 < € 1.000.000,00;
   - 0,60% > € 1.000.000,00;

Validità condizione di cui al punto 1): fino al 31/12/2023

2. Spese tenuta conto: **0,00 €** per registrazione operazioni illimitate;
3. Spese per conteggio interessi e competenze trimestrali: **0,00 €**
4. Bonifici SEPA (costo del servizio):
   - ✓ disposti allo sportello in contanti/con addebito in c/c a Filiali della Banca: **0,00 €**;
   - ✓ disposti con addebito in c/c ad altre Banche: **0,00 €**;
   - ✓ disposti allo sportello in contanti ad altre Banche: **0,75 €**;
   - ✓ disposti tramite Internet Corporate Banking a Filiali della Banca: **0,00 €;**
   - ✓ disposti tramite Internet Corporate Banking ad altre Banche: **0,00 €;**
5. PasKey Aziendaonline: versione base – canone mensile**: 0,00 €**
6. Prelievi e versamenti (valuta):
   - o I) prelievi: 0 giorni lavorativi;
   - o II) versamento contanti, vaglia postali: 0 giorni lavorativi;
   - o III) versamento nostri assegni bancari su piazza e fuori piazza/circolari: 0 giorni lavorativi;
   - o IV) versamento altri assegni bancari su piazza e fuori piazza/circolari: 1 giorno lavorativo;
   - o V) bonifici telematici: bonifici in partenza e in arrivo: 0 giorni lavorativi

Validità condizioni di cui ai punti 2) 3) 4) 5) 6): fino al 30/04/2025

Imposta di bollo e ritenute fiscali su interessi creditori: come da disposizioni di Legge tempo per tempo vigenti.

*Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura **standard** rilevabile dal Fascicolo Informativo del Conto Corrente Ordinario Non Consumatori, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena Spa o sul sito http://www.mps.it/trasparenza*

In caso di gradimento delle condizioni sopra elencate vogliate cortesemente ritornarci la presente firmata digitalmente per accettazione: **le condizioni avranno decorrenza a partire dal secondo giorno successivo alla data di accettazione**.

Vogliate altresì, in caso di esito positivo, dare comunicazione delle condizioni suddette, sia per i nuovi rapporti, sia per i rapporti già in essere, a tutti i Professionisti incaricati dal Vostro Spettabile Tribunale nel seguimento dei rapporti di conto corrente riferiti a procedure esecutive.

Cagliari, 28 aprile 2023

È gradita l'occasione per porgere distinti saluti

Per accettazione
Il Tribunale di Cagliari

Banca Monte dei Paschi di Siena Spa

_____

BCC BANCA DI CAGLIARI
GRUPPO BCC ICCREA

Spettabile
Tribunale di Cagliari

OGGETTO: condizioni contrattuali dei conti correnti aperti dalle procedure esecutive

Con riferimento alla precedente proposta di condizioni, comunicata dalla scrivente in data 25/02/ 2020, ed accolta da codesto Spettabile Tribunale con disposizione del 09.07.2020, di cui per brevità si allega copia, ci pregiamo comunicare la nuova proposta tassi e condizioni che avranno decorrenza dal prossimo 1° marzo 2023.

° tasso creditore:

1. 0,20% < € 400.000,00;
2. 0,40% > € 400.000,00 < € 1.000.000,00;
3. 0,60% > € 1.000.000

°spese di tenuta conto corrente:

1. Spese esenti;
2. Imposta di bollo e ritenuta fiscale: come per legge;

°costi operazioni:

1. bonifici online: € 0,00;
2. deposito titoli: € 0,00;
3. costi chiusura conto corrente: € 0,00;

° prelievi e versamenti:

1. prelievi: valuta al giorno della disposizione;
2. versamenti assegni e vaglia postali: un giorno lavorativo;
3. bonifici telematici: valuta alla data dell'esecuzione e commissione € 0,00;

Cordiali saluti.

Cagliari 24 febbraio 2023

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CAGLIARI S.C.

Il Direttore Generale
Giuseppe Murgia

Banca di Credito Cooperativo di Cagliari Società Cooperativa
Sede Legale e Direzione Generale: 09131 Cagliari (CA)
viale F. Ciusa 52 T+39 070 468521 F +39 070 46852120
direzione@bcccagliari.bcc.it
www.bancadicagliari.it

PEC 07096.bcccagliari@actaliscertymail.it SWIFT ICRAITRRUG0

Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Cagliari C.F. n. 02742900927. CCIAA CA230129. Iscrizione Albo Cooperative A10344. Iscrizione Albo Imprese Creditizie 5594. ABI 07096.1. Cod. SDI 9GHPLV. P.IVA 15240741007. Società partecipante al Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari con capogruppo Iccrea Banca S.p.A., che ne esercita la direzione e il coordinamento.